

PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2
REGULARIZACIÓN**

**MODIFICACION
sin alterar estructura**

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

F/1.2-P.O.M.

URBANO **RURAL**

| |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 008 |
| FECHA |
| 17/06/2015 |
| ROL DE AVALÚO S.I.I |
| 5326-6 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 011 DE FECHA 27/04/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 155 de fecha 18/03/2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha: _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA, EN 2 PISOS POR UN TOTAL DE 73,04 M2
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE COTASAYA

N° 2831 Lote 6 Manz. U localidad o loteo LOTEO SANTA CATALINA

sector URBANO del plan seccional ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: _____

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| PRISCILLA KAREN RIOS ROJAS | 13.214.785-K |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| | | |
|--|--|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | PATENTE |
| ERWIN MARCELO KAEMPFE ROSSI | | 301343-K |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | PATENTE |
| ERWIN MARCELO KAEMPFE ROSSI | | 301343-K |
| | | 13.008.052-9 |

| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|--|--------|----------|-----------|
| | | | |

| 5.-PAGO DE DERECHOS: | | | |
|---|------------|-------|-------------------|
| PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$160.558 X 73,04 M2) | | \$ | 11.727.156 |
| PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN | 1.5 | % | \$ 175.907 |
| PRESUPUESTO MODIFICACION | | % | |
| DERECHOS AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL | | % | \$ 175.907 |
| TOTAL A PAGAR | | \$ | 175.907 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | FECHA | 17/06/2015 |
| | 227 | | |
| CONVENIO DE PAGO | N° | FECHA | |
| | | | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA POR 73,04 M2 EN 2 PISOS TIPO D - 3 (SUPERFICIE EXISTENTE 19,00 M2 EN 1 PISO CON P.E. N° 135 DE FECHA 30/04/1997 Y R.D. N° 170 DE FECHA 13/10/1997)

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 2 PISOS : 73,04 M2 (1° P = 27,02 M2 Y 2° P = 46,02 M2)
 SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCION EN 1 PISO : 19,00 M2
 SUPERFICIE DE TERRENO : 70,00 M2


DANIEL GAJARDO MIRALLES
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

GM/ARQ/VRM/PMD/bbf

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos